

県有財産（土地）の売却に係る一般競争入札のお知らせ

県有財産（土地）を次の要領で、一般競争入札により売り払います。買受けをご希望の方は、ぜひご参加ください。
なお、本入札は、入札期間を定めて、郵送又は持参により入札書を受け付けます。

1. 入札に付する物件

物件 番号	所在及び地番	土地		上段：交通状況	予定価格 (最低売却価格)
		地目	実測(m ²)	中段：接面道路幅員等 下段：主な規制等	
1	名古屋市昭和区 広瀬町1丁目22 番1	宅地	580.72	市バス曙町2丁目停留所より徒歩1分 市営地下鉄吹上駅より徒歩10分	162,320,000 円
				北側 幅員 7.27m 東側 幅員 7.27m	
				第二種中高層住居専用地域/建ぺい率 60%/容積率 200%/都市計画法第29条、都市緑地法第35条	
2	名古屋市南区泉 楽通4丁目5番4	宅地	716.72	市バス泉楽通四丁目停留所より徒歩1分 名鉄常滑線大江駅より徒歩13分	78,130,000 円
				東側 幅員 14.54m	
				第二種住居地域（東側接面道路から20mまでの部分） 第一種住居地域（東側接面道路から20mを超える部分） 建ぺい率 60%/容積率 200%/都市計画法第29条、都市 緑地法第35条、名古屋市臨海部防災区域建築条例第3条	
3	春日井市坂下町 3丁目1192番13	宅地	33.74	名鉄バス坂下停留所より徒歩5分	161,277 円
				無道路地、東側幅員約5mの市道まで約4m	
				第一種住居地域/建ぺい率 60%/容積率 200%	

※予定価格未満の金額での入札は無効となります。

2. 入札のしおり(申込書・契約条項等)の配付

- 期間/令和6年7月23日(火)～令和6年8月9日(金)午前9時～午後5時(土曜日、日曜日、及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日(以下、「祝日」という。)を除く。)
- 場所/愛知県総務局財務部財産管理課(名古屋市中区三の丸3-1-2 愛知県庁本庁舎地下1階)
※財産管理課WebサイトよりPDFファイルをダウンロードできます。

3. 入札参加申込みの受付

- 期間/令和6年7月26日(金)～令和6年8月9日(金)午前9時～午後5時(土曜日、日曜日、祝日を除く。)
郵送による申込みの場合は、令和6年8月9日(金)午後5時必着
- 場所/愛知県総務局財務部財産管理課(愛知県庁本庁舎地下1階)

4. 現地説明会の日時及び場所

物件番号	場所	日時
1	現地説明会	令和6年8月6日(火) 午前11時00分から
2		令和6年8月7日(水) 午前11時00分から
3		令和6年8月6日(火) 午後2時00分から

※現地説明会への参加は任意ですが、参加には事前申込みが必要です。

申込期間：令和6年7月26日(金)～令和6年8月5日(月) 午前9時から午後5時まで(土曜日、日曜日及び祝日を除く。)

申込先：愛知県総務局財務部財産管理課(愛知県庁本庁舎地下1階)

※申込みがなかった物件は、現地説明会を実施しません。

5. 入札書の受付

- 期間/令和6年8月14日(水)～令和6年8月21日(水) 午前9時～午後5時

郵送による入札の場合は、令和6年8月21日(水) 午後5時必着

- 場所/物件1～2：愛知県総務局財務部財産管理課(愛知県庁本庁舎地下1階)

物件3：愛知県建設局土木部用地課(愛知県庁本庁舎4階)

- 方法/持参又は郵送

※入札参加申込受付後に県が送付する納付書により、入札保証金として、入札金額の100分の5以上(1円未満切上げ)に相当する金額を指定金融機関等で納付しなければなりません。

6. 開札の日時及び場所

- 日時/令和6年8月30日(金) 午前10時から

- 場所/愛知県自治センター12階 会議室E(名古屋市中区三の丸2-3-2)

※開札には公共交通機関でお越しください。(入札参加者の開札への立会は任意です。)

お問い合わせ先

- 入札手続き及び物件番号1～2に関すること

愛知県総務局財務部財産管理課財産管理グループ 電話 052-954-6056

- 物件番号3に関すること

愛知県建設局土木部用地課 電話 052-954-6512

財産管理課Webサイト (<https://www.pref.aichi.jp/soshiki/zaisan/0000024582.html>) をご覧ください。